

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Правды улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 412,04	0,00	8 094,77
1.1	население	11 826,19	0,00	8 094,77
1.2	юридические лица	-7 414,15	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	9 708,62	0,00	-11 731,29
3	Начислено за услуги	172 341,16	0,00	228 146,37
3.1.	население	156 401,03	0,00	227 687,81
3.2.	юридические лица	14 940,13	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	458,56
4	Оплачено за услуги	174 960,99	0,00	219 110,32
4.1.	население	168 102,90	0,00	218 651,76
4.2.	юридические лица	5 858,09	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	458,56
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 792,21	0,00	17 130,82
5.1.	население	124,32	0,00	17 130,82
5.2.	юридические лица	1 667,89	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	180 938,30	0,00	228 146,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	3 731,31	0,00	-20 767,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	36 636,50
2	Содержание общего имущества	71 185,35
3	Аварийное обслуживание	7 770,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 484,04
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 861,57
6	Текущий ремонт, в том числе:	36 000,00
6,1	ремонт фасада	36 000,00
	Итого	180 938,30



Сазонова С.А.