

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

2-я Львовская улица 32 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 160 893,07 | 0,00 | 103 646,62 |
| 1.1 | население | 160 893,07 | 0,00 | 103 646,62 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -150 133,59 | 0,00 | -114 235,31 |
| 3 | Начислено за услуги | 891 239,24 | 0,00 | 922 624,35 |
| 3.1. | население | 891 239,24 | 0,00 | 921 208,77 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 415,58 |
| 4 | Оплачено за услуги | 854 946,90 | 0,00 | 927 524,31 |
| 4.1. | население | 854 946,90 | 0,00 | 926 108,73 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 415,58 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 197 185,41 | 0,00 | 98 746,66 |
| 5.1. | население | 197 185,41 | 0,00 | 98 746,66 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 913 293,95 | 0,00 | 922 624,35 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -208 480,64 | 0,00 | -109 335,35 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 136 632,27 |
| 2 | Содержание общего имущества | 397 618,60 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 91 254,60 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 19 642,32 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 35 602,44 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 22 506,72 |
| 7 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 73 766,20 |
| 8 | Текущий ремонт, в том числе: | 136 270,80 |
| 8,1 | ремонт внутридомовых инженерных сетей | 105 943,28 |
| 8,2 | ремонт дымоходов | 30 327,52 |
| | Итого | 913 293,95 |



Директор:

Сазонова С.А.