

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

50-летия Комсомола улица 14/11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>174 019,10</b>	<b>0,00</b>	<b>10 811,00</b>
1.1	население	176 434,30	0,00	10 822,20
1.2	юридические лица	-2 415,20	0,00	-11,20
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-146 605,26</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 802,07</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>347 106,22</b>	<b>0,00</b>	<b>375 284,47</b>
3.1.	население	320 630,74	0,00	375 065,15
3.2.	юридические лица	26 475,48	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	219,32
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>331 838,20</b>	<b>0,00</b>	<b>374 045,99</b>
4.1.	население	312 149,46	0,00	373 826,67
4.2.	юридические лица	19 688,74	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	219,32
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>189 287,12</b>	<b>0,00</b>	<b>12 049,48</b>
5.1.	население	184 915,58	0,00	12 060,68
5.2.	юридические лица	4 371,54	0,00	-11,20
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>311 676,81</b>	<b>0,00</b>	<b>375 284,47</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-126 443,87</b>	<b>0,00</b>	<b>-17 040,55</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	79 000,76
2	Содержание общего имущества	175 669,30
3	Содержание контейнерной площадки	9 235,68
4	Аварийное обслуживание	16 739,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 775,32
6	Текущий ремонт, в том числе:	21 255,87
6,1	ремонт спуска в подвал	21 255,87
<b>Итого</b>		<b>311 676,81</b>



Сазонова С.А.