

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

50-летия Комсомола улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	65 847,41	0,00	43 650,42
1.1.	население	65 847,41	0,00	43 650,42
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-182 930,53	0,00	-52 061,41
3	Начислено за услуги	1 040 796,71	0,00	922 719,73
3.1.	население	1 039 796,71	0,00	920 860,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 859,18
4	Оплачено за услуги	995 902,07	0,00	923 702,41
4.1.	население	994 902,07	0,00	921 843,23
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 859,18
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	110 742,05	0,00	42 667,74
5.1.	население	110 742,05	0,00	42 667,74
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 366 981,25	0,00	922 719,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-554 009,71	0,00	-51 078,73

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 336,12
2	Содержание общего имущества	386 448,92
3	Уборка лестничных клеток	61 353,43
4	Содержание контейнерной площадки	19 123,61
5	Аварийное обслуживание	34 661,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 915,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 520,22
8	Текущий ремонт, в том числе:	638 621,59
8,1	ремонт отмостки	157 426,91
8,2	благоустройство придомовой территории	481 194,68
Итого		1 366 981,25



Директор:

Сазонова С.А.