

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

50-летия Комсомола улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>165 972,05</b>	<b>0,00</b>	<b>131 936,76</b>
1.1	население	168 118,87	0,00	131 966,54
1.2	юридические лица	-2 146,82	0,00	-29,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-336 862,96</b>	<b>0,00</b>	<b>-139 866,55</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>902 051,71</b>	<b>0,00</b>	<b>859 697,98</b>
3.1.	население	875 211,82	0,00	858 058,10
3.2.	юридические лица	25 839,89	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 639,88
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>933 439,18</b>	<b>0,00</b>	<b>861 485,25</b>
4.1.	население	907 674,90	0,00	859 845,37
4.2.	юридические лица	24 764,28	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 639,88
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>134 584,58</b>	<b>0,00</b>	<b>130 149,49</b>
5.1.	население	135 655,79	0,00	130 179,27
5.2.	юридические лица	-1 071,21	0,00	-29,78
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>958 215,72</b>	<b>0,00</b>	<b>859 697,98</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-361 639,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-138 079,28</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	156 721,78
2	Содержание общего имущества	371 013,24
3	Уборка лестничных клеток	88 289,64
4	Содержание контейнерной площадки	19 294,32
5	Аварийное обслуживание	34 971,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 433,44
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	98 824,71
8	Текущий ремонт, в том числе:	167 667,59
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	147 706,00
8,2	ремонт дымоходов	19 961,59
	<b>Итого</b>	<b>958 215,72</b>



Директор:

Сазонова С.А.

ДОКУМЕНТОВ