

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

50-летия Комсомола улица 10-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	56 057,90	0,00	15 426,60
1.1	население	11 447,50	0,00	14 398,50
1.2	юридические лица	44 610,40	0,00	1 028,10
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-84 627,87	0,00	-15 450,55
3	Начислено за услуги	320 882,62	0,00	343 109,07
3.1.	население	262 927,50	0,00	342 889,75
3.2.	юридические лица	57 955,12	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	219,32
4	Оплачено за услуги	344 840,13	0,00	349 925,51
4.1.	население	258 562,63	0,00	349 711,69
4.2.	юридические лица	86 277,50	0,00	-5,50
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	219,32
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 100,39	0,00	8 610,16
5.1.	население	15 812,37	0,00	7 576,56
5.2.	юридические лица	16 288,02	0,00	1 033,60
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	290 071,37	0,00	343 109,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ	-29 859,11	0,00	-8 634,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 714,37
2	Содержание общего имущества	128 837,52
3	Уборка лестничных клеток	33 055,44
4	Аварийное обслуживание	13 375,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 928,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	35 840,38
7	Текущий ремонт, в том числе:	15 319,06
7,1	ремонт балкона	15 319,06
Итого		290 071,37



Директор:

Сазонова С.А.