

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

50-летия Комсомола улица 6/12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>40 517,36</b>	<b>0,00</b>	<b>12 701,67</b>
1.1	население	14 478,52	0,00	5 543,35
1.2	юридические лица	26 038,84	0,00	7 158,32
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ</b>	<b>-55 786,58</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 410,09</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>171 670,09</b>	<b>0,00</b>	<b>236 456,51</b>
3.1.	население	135 375,69	0,00	236 122,54
3.2.	юридические лица	36 294,40	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	333,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>154 919,20</b>	<b>0,00</b>	<b>235 180,18</b>
4.1.	население	118 910,17	0,00	235 177,81
4.2.	юридические лица	36 009,03	0,00	-331,60
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	333,97
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>57 268,25</b>	<b>0,00</b>	<b>13 978,00</b>
5.1.	население	30 944,04	0,00	6 488,08
5.2.	юридические лица	26 324,21	0,00	7 489,92
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>157 529,24</b>	<b>0,00</b>	<b>236 456,51</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" невыполнено работ</b>	<b>-58 396,62</b>	<b>0,00</b>	<b>-16 686,42</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	38 475,65
2	Содержание общего имущества	75 742,44
3	Аварийное обслуживание	8 226,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 101,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 497,13
6	Текущий ремонт, в том числе:	14 486,18
6,1	ремонт входных площадок	14 486,18
<b>Итого</b>		<b>157 529,24</b>



Сазонова С.А.