

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Декабристов улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	180 159,73	0,00	120 390,69	17 072,92
1.1	население	42 421,33	0,00	52 377,77	17 588,21
1.2	юридические лица	137 738,40	0,00	68 012,92	-515,29
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-41 035,89	0,00	3 459 826,47	-17 418,04
3	Начислено за услуги	1 665 909,89	0,00	655 214,35	1 271 384,28
3.1.	население	1 435 703,89	0,00	561 111,11	1 268 847,20
3.2.	юридические лица	229 206,00	0,00	94 103,24	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 537,08
4	Оплачено за услуги	1 714 139,29	0,00	672 789,96	1 285 857,26
4.1.	население	1 462 956,52	0,00	562 939,67	1 284 775,38
4.2.	юридические лица	250 182,77	0,00	109 850,29	-1 455,20
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 537,08
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	131 930,33	0,00	102 815,08	2 599,94
6.1.	население	15 168,70	0,00	50 549,21	1 660,03
6.2.	юридические лица	116 761,63	0,00	52 265,87	939,91
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 569 040,57	0,00	0,00	1 271 384,28
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	104 062,83	0,00	4 132 616,43	-2 945,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	274 436,03
2	Содержание общего имущества	822 819,44
3	Уборка лестничных клеток	154 335,87
4	Аварийное обслуживание	66 415,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 206,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	214 827,03
6,1	замена прибора учета воды	14 545,00
6,2	ремонт внутридомовых инженерных сетей	192 482,03
6,3	техническое диагностирование ВДГО	7 800,00
	Итого	1 569 040,57



Сазонова С.А.