

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Декабристов улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 543,80	7 816,22	38 160,52	15 978,65
1.1.	население	25 543,80	7 816,22	38 160,52	15 978,65
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-60 867,12	-32 580,68	1 067 062,97	-18 777,22
3	Начислено за услуги	1 237 216,67	0,00	465 396,89	748 699,02
3.1.	население	1 237 216,67	0,00	465 396,89	746 839,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 859,40
4	Оплачено за услуги	1 257 831,07	0,00	452 879,92	748 326,04
4.1.	население	1 257 831,07	0,00	452 879,92	746 466,64
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 859,40
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 929,40	7 816,22	50 677,49	16 351,63
6.1.	население	4 929,40	7 816,22	50 677,49	16 351,63
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 267 745,86	0,00	1 503 540,90	748 699,02
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 781,91	-32 580,68	16 401,99	-19 150,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	210 688,40
2	Содержание общего имущества	675 821,85
3	Уборка лестничных клеток	112 393,60
4	Содержание контейнерной площадки	10 894,25
5	Аварийное обслуживание	47 390,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 959,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	180 598,40
7,1	ремонт отмостки	180 598,40
Итого		1 267 745,86



Сазонова С.А.