

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	12 951,70	0,00	26 580,20	8 378,19
1.1	население	12 951,70	0,00	26 580,20	8 378,19
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	131 380,32	0,00	-209 256,99	-12 165,58
3	Начислено за услуги	1 248 435,44	0,00	468 336,84	1 002 269,55
3.1.	население	1 248 435,44	0,00	468 336,84	1 001 382,32
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	887,23
4	Оплачено за услуги	1 255 565,15	0,00	467 705,97	1 001 288,40
4.1.	население	1 255 565,15	0,00	467 705,97	1 000 401,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	887,23
5	Перечислено % банка на остаток по счету			22,14	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 821,99	0,00	27 211,07	9 359,34
6.1.	население	5 821,99	0,00	27 211,07	9 359,34
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 273 370,49	0,00	0,00	1 002 269,55
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	113 574,98	0,00	258 471,12	-13 146,73

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	213 715,78
2	Содержание общего имущества	669 905,63
3	Уборка лестничных клеток	117 573,76
4	Содержание контейнерной площадки	10 988,00
5	Аварийное обслуживание	47 798,72
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 217,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	183 171,16
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	61 313,98
7,2	ремонт входных площадок	66 942,78
7,3	ремонт межпанельных, температурных швов	54 914,40
	Итого	1 273 370,49



Сазонова С.А.