

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Дунаевского улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>13 247,77</b>	<b>0,00</b>	<b>23 041,95</b>	<b>816,35</b>
1.1	население	13 247,77	0,00	23 041,95	816,35
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>294 619,53</b>	<b>0,00</b>	<b>331 448,13</b>	<b>-3 522,73</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 171 917,06</b>	<b>0,00</b>	<b>476 136,34</b>	<b>975 131,94</b>
3.1.	население	1 171 917,06	0,00	476 136,34	972 878,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 252,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 181 999,95</b>	<b>0,00</b>	<b>476 922,56</b>	<b>963 321,52</b>
4.1.	население	1 181 999,95	0,00	476 922,56	961 068,55
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 252,97
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>3 164,88</b>	<b>0,00</b>	<b>22 255,73</b>	<b>12 626,77</b>
6.1.	население	3 164,88	0,00	22 255,73	12 626,77
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 051 309,77</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>975 131,94</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>425 309,71</b>	<b>0,00</b>	<b>808 370,69</b>	<b>-15 333,15</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	187 462,27
2	Содержание общего имущества	514 956,92
3	Уборка лестничных клеток	106 197,96
4	Содержание контейнерной площадки	11 188,50
5	Аварийное обслуживание	48 670,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 768,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	152 065,20
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	133 375,20
7,2	установка окон ПВХ	18 690,00
<b>Итого</b>		<b>1 051 309,77</b>



Сазонова С.А.