

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Гоголя улица 2/67 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>228 854,38</b>	<b>0,00</b>	<b>23 015,73</b>
1.1	население	70 184,55	0,00	23 091,31
1.2	юридические лица	158 669,83	0,00	-75,58
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-287 416,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-27 956,16</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>433 898,12</b>	<b>0,00</b>	<b>312 423,69</b>
3.1.	население	331 539,83	0,00	311 980,07
3.2.	юридические лица	101 358,29	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>473 245,31</b>	<b>0,00</b>	<b>317 712,65</b>
4.1.	население	351 063,66	0,00	317 269,03
4.2.	юридические лица	121 181,65	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>189 507,19</b>	<b>0,00</b>	<b>17 726,77</b>
5.1.	население	50 660,72	0,00	17 802,35
5.2.	юридические лица	138 846,47	0,00	-75,58
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>434 125,38</b>	<b>0,00</b>	<b>312 423,69</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-248 296,92</b>	<b>0,00</b>	<b>-22 667,20</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 530,12
2	Содержание общего имущества	181 540,04
3	Уборка придомовой территории	14 035,32
4	Аварийное обслуживание	20 017,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 575,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 225,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	64 200,86
7,1	замена прибора учета воды	7 062,53
7,2	ремонт балкона	57 138,33
<b>Итого</b>		<b>434 125,38</b>



Директор:

ДОКУМЕНТОВ

Сазонова С.А.