

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Гоголя улица 9 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>49 404,75</b>	<b>0,00</b>	<b>10 306,17</b>
1.1	население	45 137,22	0,00	11 893,27
1.2	юридические лица	4 267,53	0,00	-1 587,10
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-98 935,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 380,74</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 042 113,64</b>	<b>0,00</b>	<b>773 163,63</b>
3.1.	население	1 017 571,61	0,00	770 597,37
3.2.	юридические лица	23 542,03	0,00	1 883,39
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	682,87
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>964 373,14</b>	<b>0,00</b>	<b>751 831,55</b>
4.1.	население	942 477,71	0,00	750 852,39
4.2.	юридические лица	20 895,43	0,00	296,29
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	682,87
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>127 145,25</b>	<b>0,00</b>	<b>31 638,25</b>
5.1.	население	120 231,12	0,00	31 638,25
5.2.	юридические лица	6 914,13	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 406 084,56</b>	<b>0,00</b>	<b>773 163,63</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-540 646,42</b>	<b>0,00</b>	<b>-31 712,82</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 635,65
2	Содержание общего имущества	420 110,55
3	Уборка лестничных клеток	56 425,20
4	Аварийное обслуживание	33 057,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 425,68
6	Текущий ремонт, в том числе:	733 429,88
6,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	28 233,30
6,2	ремонт дымоходов	78 089,72
6,3	благоустройство придомовой территории	627 106,86
<b>Итого</b>		<b>1 406 084,56</b>



Директор:

Сазонова С.А.