

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Ивана Седова улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	62 567,32	0,00	79 722,02	12 145,85
1.1	население	51 077,67	0,00	74 790,91	12 858,22
1.2	юридические лица	11 489,65	0,00	4 931,11	-712,37
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-150 180,40	0,00	1 832 493,86	-18 617,82
3	Начислено за услуги	832 288,41	0,00	311 621,20	677 852,59
3.1.	население	785 803,10	0,00	293 805,81	676 257,58
3.2.	юридические лица	45 485,31	0,00	17 815,39	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 595,01
4	Оплачено за услуги	810 508,90	0,00	316 672,16	673 455,04
4.1.	население	787 802,05	0,00	300 524,19	671 860,03
4.2.	юридические лица	21 706,85	0,00	16 147,97	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 595,01
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	84 346,83	0,00	74 671,06	16 543,40
6.1.	население	49 078,72	0,00	68 072,53	17 255,77
6.2.	юридические лица	35 268,11	0,00	6 598,53	-712,37
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	850 794,11	0,00	0,00	677 852,59
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-190 465,61	0,00	2 149 166,02	-23 015,37

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 073,75
2	Содержание общего имущества	353 794,27
3	Уборка лестничных клеток	84 021,31
4	Содержание контейнерной площадки	7 535,50
5	Аварийное обслуживание	32 780,57
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 735,92
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 730,44
8	Текущий ремонт, в том числе:	129 122,35
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	98 795,20
8,2	ремонт входных площадок	16 887,53
8,3	ремонт кровли	13 439,62
	Итого	850 794,11



Сазонова С.А.