

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Ивана Седова улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 747,93	0,00	3 911,05
1.1	население	14 602,19	0,00	3 918,83
1.2	юридические лица	-854,26	0,00	-7,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-65 891,88	0,00	-10 715,67
3	Начислено за услуги	298 872,57	0,00	383 504,21
3.1.	население	281 718,94	0,00	383 060,59
3.2.	юридические лица	17 153,63	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	443,62
4	Оплачено за услуги	272 195,19	0,00	372 913,91
4.1.	население	258 935,37	0,00	372 470,29
4.2.	юридические лица	13 259,82	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	443,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	40 425,31	0,00	14 501,35
5.1.	население	37 385,76	0,00	14 509,13
5.2.	юридические лица	3 039,55	0,00	-7,78
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	328 818,11	0,00	383 504,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-122 514,80	0,00	-21 305,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 738,68
2	Содержание общего имущества	126 876,36
3	Уборка лестничных клеток	4 977,06
4	Содержание контейнерной площадки	3 031,60
5	Аварийное обслуживание	13 188,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 858,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	39 989,64
8	Текущий ремонт, в том числе:	74 158,09
8,1	ремонт балкона	21 317,77
8,2	ремонт внутридомовых инженерных сетей	52 840,32
	Итого	328 818,11



Сазонова С.А.