

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Маршала Василевского улица 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	137 979,31	0,00	56 616,79	8 796,88
1.1	население	137 979,31	0,00	56 616,79	8 796,88
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	122,46	0,00	1 768 882,42	-32 467,35
3	Начислено за услуги	1 045 096,69	0,00	393 791,62	957 867,69
3.1.	население	1 045 096,69	0,00	393 791,62	957 100,08
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	767,61
4	Оплачено за услуги	1 057 337,57	0,00	373 876,17	955 702,82
4.1.	население	1 057 337,57	0,00	373 876,17	954 935,21
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	767,61
5	Перечислено % банка на остаток по счету			5 213,61	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	125 738,43	0,00	76 532,24	10 961,75
6.1.	население	125 738,43	0,00	76 532,24	10 961,75
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 012 193,46	0,00	3 899 017,72	957 867,69
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	45 266,57	0,00	-1 751 045,52	-34 632,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	153 211,66
2	Содержание общего имущества	524 206,08
3	Уборка лестничных клеток	102 296,16
4	Аварийное обслуживание	39 909,48
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 229,88
6	Текущий ремонт, в том числе:	167 340,20
6,1	ремонт вентиляционных труб	167 340,20
Итого		1 012 193,46



Директор:

Сазонова С.А.