

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Маршала Василевского улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	190 502,86	0,00	34 339,20
1.1	население	190 502,86	0,00	34 339,20
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-257 520,36	0,00	-55 477,44
3	Начислено за услуги	1 028 982,70	0,00	1 011 372,71
3.1.	население	1 027 982,70	0,00	1 009 473,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 899,07
4	Оплачено за услуги	1 095 994,96	0,00	1 038 803,47
4.1.	население	1 094 994,96	0,00	1 036 904,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 899,07
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	123 490,60	0,00	6 908,44
5.1.	население	123 490,60	0,00	6 908,44
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 012 958,84	0,00	1 011 372,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-174 484,24	0,00	-28 046,68

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	160 941,28
2	Содержание общего имущества	533 601,78
3	Уборка лестничных клеток	101 328,24
4	Содержание контейнерной площадки	22 622,28
5	Аварийное обслуживание	41 002,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 920,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	127 542,82
7,1	замена прибора учета воды	13 392,82
7,2	ремонт подъезда	97 000,00
7,3	установка окон ПВХ	17 150,00
Итого		1 012 958,84



Директор:

Сазонова С.А.