

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Некрасова улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 705,81	0,00	6 692,72
1.1	население	17 705,81	0,00	6 692,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	21 494,94	0,00	-14 747,36
3	Начислено за услуги	435 691,68	0,00	392 094,73
3.1.	население	435 691,68	0,00	390 832,18
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 262,55
4	Оплачено за услуги	441 073,50	0,00	393 376,48
4.1.	население	441 073,50	0,00	392 113,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 262,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 323,99	0,00	5 410,97
5.1.	население	12 323,99	0,00	5 410,97
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	455 040,46	0,00	392 094,73
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	7 527,98	0,00	-13 465,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	78 687,18
2	Содержание общего имущества	216 883,80
3	Уборка лестничных клеток	47 697,60
4	Аварийное обслуживание	18 608,04
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 763,84
6	Текущий ремонт, в том числе:	81 400,00
6,1	установка окон ПВХ	81 400,00
Итого		455 040,46



Директор:

Сазонова С.А.