

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Никитина улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	84 704,17	0,00	9 387,57
1.1	население	8 278,40	0,00	10 177,43
1.2	юридические лица	76 425,77	0,00	-789,86
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-26 185,09	0,00	-9 424,04
3	Начислено за услуги	130 582,81	0,00	135 556,27
3.1.	население	86 839,70	0,00	135 222,30
3.2.	юридические лица	42 743,11	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	333,97
4	Оплачено за услуги	193 646,83	0,00	138 807,44
4.1.	население	96 991,95	0,00	138 473,47
4.2.	юридические лица	95 654,88	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	333,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 640,15	0,00	6 136,40
5.1.	население	-1 873,85	0,00	6 926,26
5.2.	юридические лица	23 514,00	0,00	-789,86
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	147 534,78	0,00	135 556,27
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	19 926,96	0,00	-6 172,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	28 755,25
2	Содержание общего имущества	63 544,77
3	Уборка придомовой территории	4 826,16
4	Аварийное обслуживание	6 997,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 964,72
6	Текущий ремонт, в том числе:	40 446,08
6,1	ремонт фасада	40 446,08
Итого		147 534,78



Директор

Сазонова С.А.