

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	276 598,11	6 237,81	93 826,59	153 624,74
1.1	население	276 598,11	6 237,81	93 826,59	153 624,74
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-713 635,81	-6 237,81	1 999 353,11	-184 965,32
3	Начислено за услуги	1 891 513,94	0,00	784 735,86	1 971 272,39
3.1.	население	1 890 513,94	0,00	784 735,86	1 968 545,92
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 726,47
4	Оплачено за услуги	2 029 178,82	0,00	776 407,15	2 027 393,61
4.1.	население	2 028 178,82	0,00	776 407,15	2 024 667,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 726,47
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	138 933,23	6 237,81	102 155,30	97 503,52
6.1.	население	138 933,23	6 237,81	102 155,30	97 503,52
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 720 914,19	0,00	0,00	1 971 272,39
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-405 371,18	-6 237,81	2 775 760,26	-128 844,10

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	336 402,28
2	Содержание общего имущества	881 344,79
3	Уборка лестничных клеток	120 386,72
4	Аварийное обслуживание	79 749,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	50 418,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	156 377,07
7	Текущий ремонт, в том числе:	96 235,97
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	49 278,66
7,2	ремонт кровли	28 789,91
7,3	ремонт межпанельных, температурных швов	18 167,40
	Итого	1 720 914,19



Сазонова С.А.