

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Сеченова улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>63 685,52</b>	<b>0,00</b>	<b>74 526,54</b>
1.1	население	52 885,38	0,00	74 529,82
1.2	юридические лица	10 800,14	0,00	-3,28
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-63 772,98</b>	<b>0,00</b>	<b>-74 526,54</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>141 871,78</b>	<b>0,00</b>	<b>158 407,69</b>
3.1.	население	106 461,53	0,00	158 407,69
3.2.	юридические лица	35 410,25	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>119 261,31</b>	<b>0,00</b>	<b>132 377,52</b>
4.1.	население	85 578,44	0,00	132 377,52
4.2.	юридические лица	33 682,87	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>86 295,99</b>	<b>0,00</b>	<b>100 556,71</b>
5.1.	население	73 768,47	0,00	100 559,99
5.2.	юридические лица	12 527,52	0,00	-3,28
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>129 518,23</b>	<b>0,00</b>	<b>158 407,69</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-74 029,90</b>	<b>0,00</b>	<b>-100 556,71</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	26 924,95
2	Содержание общего имущества	52 991,40
3	Аварийное обслуживание	5 755,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 185,16
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 308,74
6	Текущий ремонт, в том числе:	7 352,18
6,1	ремонт цоколя	7 352,18
<b>Итого</b>		<b>129 518,23</b>



Директор:

Сазонова С.А.