ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Сеченова улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**41 127,37**	**0,00**	**66 536,96**
1.1	население	41 127,37	0,00	66 536,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-81 823,50**	**0,00**	**-74 495,77**
3	**Начислено за услуги**	**175 759,18**	**0,00**	**298 565,97**
3.1.	население	174 759,18	0,00	297 419,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 146,42
4	**Оплачено за услуги**	**169 814,25**	**0,00**	**302 421,48**
4.1.	население	168 814,25	0,00	301 275,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 146,42
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**47 072,30**	**0,00**	**62 681,45**
5.1.	население	47 072,30	0,00	62 681,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**160 604,21**	**0,00**	**298 565,97**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-72 613,46**	**0,00**	**-70 640,26**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	40 203,38
2	Содержание общего имущества	76 995,57
3	Аварийное обслуживание	8 436,72
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 933,52
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 628,05
6	Текущий ремонт, в том числе:	10 406,97
6,1	*_ремонт карниза*	*10 406,97*
	Итого	**160 604,21**

Директор Сазонова С.А.