

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Сеченова улица 14-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>29 404,65</b>	<b>0,00</b>	<b>24 292,45</b>
1.1	население	29 404,65	0,00	24 292,45
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-82 690,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-27 384,75</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>145 640,86</b>	<b>0,00</b>	<b>221 560,72</b>
3.1.	население	144 640,86	0,00	221 560,72
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>129 080,45</b>	<b>0,00</b>	<b>225 048,25</b>
4.1.	население	128 080,45	0,00	225 048,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>45 965,06</b>	<b>0,00</b>	<b>20 804,92</b>
5.1.	население	45 965,06	0,00	20 804,92
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>175 859,22</b>	<b>0,00</b>	<b>221 560,72</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-129 469,58</b>	<b>0,00</b>	<b>-23 897,22</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	26 192,15
2	Содержание общего имущества	50 756,31
3	Аварийное обслуживание	5 540,76
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 502,68
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 100,38
6	Текущий ремонт, в том числе:	44 766,94
6.1	ремонт дымоходов	44 766,94
<b>Итого</b>		<b>175 859,22</b>



Директор

Сазонова С.А.