

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Советская улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 113 406,69 | 0,00 | 14 464,86 |
| 1.1 | население | 15 876,41 | 0,00 | 14 240,80 |
| 1.2 | юридические лица | 97 530,28 | 0,00 | 224,06 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -111 147,40 | 0,00 | -14 523,30 |
| 3 | Начислено за услуги | 173 128,21 | 0,00 | 81 207,70 |
| 3.1. | население | 55 702,01 | 0,00 | 81 098,04 |
| 3.2. | юридические лица | 116 426,20 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 109,66 |
| 4 | Оплачено за услуги | 166 267,63 | 0,00 | 79 237,84 |
| 4.1. | население | 51 403,45 | 0,00 | 79 173,98 |
| 4.2. | юридические лица | 113 864,18 | 0,00 | -45,80 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 109,66 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 120 267,27 | 0,00 | 16 434,72 |
| 5.1. | население | 20 174,97 | 0,00 | 16 164,86 |
| 5.2. | юридические лица | 100 092,30 | 0,00 | 269,86 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 172 454,64 | 0,00 | 81 207,70 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -117 334,41 | 0,00 | -16 493,16 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 36 567,23 |
| 2 | Содержание общего имущества | 73 227,20 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 7 904,04 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 1 617,00 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 23 039,17 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 30 100,00 |
| 6.1 | ремонт перекрытий | 23 500,00 |
| 6.2 | техническое диагностирование ВДГО | 6 600,00 |
| Итого | | 172 454,64 |



Сазонова С.А.