

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Советская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	172 986,96	0,00	4 582,11
1.1	население	16 054,44	0,00	4 638,73
1.2	юридические лица	156 932,52	0,00	-56,62
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-231 068,41	0,00	-9 417,89
3	Начислено за услуги	324 789,50	0,00	260 575,85
3.1.	население	273 976,30	0,00	259 892,98
3.2.	юридические лица	50 813,20	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	682,87
4	Оплачено за услуги	336 545,87	0,00	240 522,81
4.1.	население	248 348,80	0,00	244 630,52
4.2.	юридические лица	88 197,07	0,00	-4 790,58
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	682,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	161 230,59	0,00	24 635,15
5.1.	население	41 681,94	0,00	19 901,19
5.2.	юридические лица	119 548,65	0,00	4 733,96
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	338 709,58	0,00	260 575,85
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-233 232,12	0,00	-29 470,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 366,69
2	Содержание общего имущества	176 473,12
3	Уборка лестничных клеток	33 755,28
4	Содержание контейнерной площадки	2 980,12
5	Аварийное обслуживание	13 169,02
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 021,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	47 943,55
7.1	ремонт балкона	47 943,55
Итого		338 709,58



Сазонова С.А.