

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Имени Ленина улица 57 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 212,38	0,00	26 271,03
1.1	население	2 317,19	0,00	26 294,44
1.2	юридические лица	-104,81	0,00	-23,41
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-19 173,14	0,00	-26 822,17
3	Начислено за услуги	317 050,36	0,00	245 809,10
3.1.	население	292 809,34	0,00	245 126,23
3.2.	юридические лица	23 241,02	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	682,87
4	Оплачено за услуги	312 015,13	0,00	268 464,24
4.1.	население	289 884,12	0,00	267 781,37
4.2.	юридические лица	21 131,01	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	682,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 247,61	0,00	3 615,89
5.1.	население	5 242,41	0,00	3 639,30
5.2.	юридические лица	2 005,20	0,00	-23,41
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	312 659,21	0,00	245 809,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-19 817,22	0,00	-4 167,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 847,34
2	Содержание общего имущества	194 593,51
3	Аварийное обслуживание	13 842,60
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 107,44
5	Текущий ремонт, в том числе:	39 268,32
5,1	_замена прибора учета воды	7 062,53
5,2	_ремонт балкона	26 819,87
5,3	_ремонт фасада	5 385,92
Итого		312 659,21



Директор:

Сазонова С.А.