

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Имени Ленина улица 69 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>18 229,03</b>	<b>0,00</b>	<b>11 947,43</b>
1.1	население	18 229,03	0,00	11 947,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-38 127,33</b>	<b>0,00</b>	<b>-11 995,87</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>390 168,80</b>	<b>0,00</b>	<b>418 614,03</b>
3.1.	население	389 168,80	0,00	418 170,41
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>405 559,38</b>	<b>0,00</b>	<b>425 380,01</b>
4.1.	население	404 559,38	0,00	424 936,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>2 838,45</b>	<b>0,00</b>	<b>5 181,45</b>
5.1.	население	2 838,45	0,00	5 181,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>429 776,52</b>	<b>0,00</b>	<b>418 614,03</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-62 344,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-5 229,89</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	70 841,57
2	Содержание общего имущества	188 263,60
3	Уборка лестничных клеток	42 709,32
4	Содержание контейнерной площадки	9 192,96
5	Аварийное обслуживание	16 662,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 544,34
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 562,61
7,1	ремонт входа в подъезд	17 412,61
7,2	установка двери	57 150,00
<b>Итого</b>		<b>429 776,52</b>

Директор:

Сазонова С.А.

