

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Имени Ленина улица 71 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>2 991,45</b>	<b>0,00</b>	<b>19 869,86</b>
1.1	население	2 991,45	0,00	19 869,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-22 908,13</b>	<b>0,00</b>	<b>-19 942,80</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>292 989,27</b>	<b>0,00</b>	<b>278 022,03</b>
3.1.	население	291 989,27	0,00	277 354,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	667,91
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>292 294,18</b>	<b>0,00</b>	<b>296 731,03</b>
4.1.	население	291 294,18	0,00	296 063,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	667,91
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>3 686,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1 160,86</b>
5.1.	население	3 686,54	0,00	1 160,86
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>308 968,50</b>	<b>0,00</b>	<b>278 022,03</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-39 582,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 233,80</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 391,47
2	Содержание общего имущества	144 766,20
3	Уборка лестничных клеток	16 789,07
4	Содержание контейнерной площадки	7 254,72
5	Аварийное обслуживание	13 149,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 317,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	57 300,00
7,1	установка окон ПВХ	57 300,00
<b>Итого</b>		<b>308 968,50</b>



Сазонова С.А.