

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени М. Горького улица 104 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	545 681,62	0,00	58 249,41
1.1	население	82 684,54	0,00	54 867,65
1.2	юридические лица	462 997,08	0,00	3 381,76
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-574 668,44	0,00	-63 841,02
3	Начислено за услуги	786 627,16	0,00	702 059,04
3.1.	население	701 064,69	0,00	700 188,38
3.2.	юридические лица	84 562,47	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 870,66
4	Оплачено за услуги	764 242,37	0,00	726 138,44
4.1.	население	693 184,59	0,00	724 267,78
4.2.	юридические лица	70 057,78	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 870,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	568 066,41	0,00	34 170,01
5.1.	население	90 564,64	0,00	30 788,25
5.2.	юридические лица	477 501,77	0,00	3 381,76
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	785 696,45	0,00	702 059,04
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-596 122,52	0,00	-39 761,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 300,63
2	Содержание общего имущества	466 459,02
3	Аварийное обслуживание	36 518,64
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 618,16
5	Текущий ремонт, в том числе:	106 800,00
5,1	_установка окон ПВХ	106 800,00
Итого		785 696,45



Директор:

Сазонова С.А.