

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Менделеева улица 4/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	37 446,24	0,00	32 683,56	11 315,79
1.1	население	37 446,24	0,00	32 683,56	11 315,79
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	95 424,48	0,00	617 276,02	-14 133,77
3	Начислено за услуги	1 218 393,78	0,00	463 736,81	991 179,54
3.1.	население	1 218 393,78	0,00	463 736,81	988 527,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 651,71
4	Оплачено за услуги	1 253 875,75	0,00	466 241,65	999 285,00
4.1.	население	1 253 875,75	0,00	466 241,65	996 633,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 651,71
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 964,27	0,00	30 178,72	3 210,33
6.1.	население	1 964,27	0,00	30 178,72	3 210,33
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 197 822,39	0,00	0,00	991 179,54
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	151 477,84	0,00	1 083 517,67	-6 028,31

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	227 509,28
2	Содержание общего имущества	529 572,40
3	Уборка лестничных клеток	112 415,48
4	Содержание контейнерной площадки	10 896,35
5	Аварийное обслуживание	47 399,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 964,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	240 064,40
7.1	ремонт межпанельных, температурных швов	67 714,40
7.2	установка окон ПВХ	172 350,00
Итого		1 197 822,39



Сазонова С.А.