

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-22 682,72	0,00	17 453,94
1.1	население	3 534,09	0,00	17 452,37
1.2	юридические лица	-26 216,81	0,00	1,57
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	75 168,60	0,00	-17 502,38
3	Начислено за услуги	520 000,87	0,00	349 791,43
3.1.	население	388 515,38	0,00	349 347,81
3.2.	юридические лица	130 485,49	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
4	Оплачено за услуги	514 758,90	0,00	352 304,62
4.1.	население	390 334,68	0,00	352 025,83
4.2.	юридические лица	123 424,22	0,00	-164,83
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-17 440,75	0,00	14 940,75
5.1.	население	1 714,79	0,00	14 774,35
5.2.	юридические лица	-19 155,54	0,00	166,40
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	538 068,29	0,00	349 791,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	51 859,21	0,00	-14 989,19

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	87 749,47
2	Содержание общего имущества	278 920,30
3	Уборка лестничных клеток	53 803,80
4	Аварийное обслуживание	20 991,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 933,72
6	Текущий ремонт, в том числе:	86 670,00
6,1	техническое диагностирование ВДГО	6 600,00
6,2	установка окон ПВХ	80 070,00
Итого		538 068,29



Сазонова С.А.