

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	45 642,64	0,00	1 163,01
1.1	население	41 785,91	0,00	1 163,01
1.2	юридические лица	3 856,73	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-3 240,18	0,00	-1 267,52
3	Начислено за услуги	237 913,17	0,00	202 956,99
3.1.	население	179 897,89	0,00	201 999,97
3.2.	юридические лица	57 015,28	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	957,02
4	Оплачено за услуги	200 460,49	0,00	190 088,01
4.1.	население	168 159,51	0,00	189 131,20
4.2.	юридические лица	31 300,98	0,00	-0,21
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	957,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 095,32	0,00	14 031,99
5.1.	население	53 524,29	0,00	14 031,78
5.2.	юридические лица	29 571,03	0,00	0,21
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	242 633,66	0,00	202 956,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-45 413,35	0,00	-14 136,50

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 993,79
2	Содержание общего имущества	106 263,31
3	Содержание контейнерной площадки	5 595,72
4	Аварийное обслуживание	10 142,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 868,88
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 586,14
7	Текущий ремонт, в том числе:	38 183,06
7,1	ремонт цоколя	38 183,06
Итого		242 633,66



Сазонова С.А.