

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	66 202,72	0,00	14 728,68
1.1	население	45 493,41	0,00	14 728,26
1.2	юридические лица	20 709,31	0,00	0,42
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-119 506,58	0,00	-14 907,38
3	Начислено за услуги	317 209,35	0,00	348 429,06
3.1.	население	272 823,12	0,00	346 792,67
3.2.	юридические лица	43 386,23	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 636,39
4	Оплачено за услуги	290 627,96	0,00	335 845,90
4.1.	население	249 281,41	0,00	334 209,51
4.2.	юридические лица	40 346,55	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 636,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	92 784,11	0,00	27 311,84
5.1.	население	69 035,12	0,00	27 311,42
5.2.	юридические лица	23 748,99	0,00	0,42
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	327 763,58	0,00	348 429,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-156 642,20	0,00	-27 490,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 072,95
2	Содержание общего имущества	158 275,19
3	Уборка лестничных клеток	32 681,64
4	Содержание контейнерной площадки	7 296,24
5	Аварийное обслуживание	13 224,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 213,20
7	Текущий ремонт, в том числе:	53 000,00
7,1	установка окон ПВХ	53 000,00
Итого		327 763,58



Директор

Сазонова С.А.