

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 18 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 089,82	0,00	8 851,63
1.1	население	26 647,34	0,00	5 795,03
1.2	юридические лица	-1 557,52	0,00	3 056,60
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	40 104,44	0,00	-9 015,53
3	Начислено за услуги	765 652,16	0,00	760 084,07
3.1.	население	725 588,62	0,00	732 853,63
3.2.	юридические лица	39 063,54	0,00	25 729,62
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 500,82
4	Оплачено за услуги	745 030,38	0,00	763 996,17
4.1.	население	707 841,99	0,00	733 709,13
4.2.	юридические лица	36 188,39	0,00	28 786,22
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 500,82
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	45 711,60	0,00	4 939,53
5.1.	население	44 393,97	0,00	4 939,53
5.2.	юридические лица	1 317,63	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	753 316,98	0,00	760 084,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	31 817,84	0,00	-5 103,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	143 151,07
2	Содержание общего имущества	373 982,13
3	Уборка лестничных клеток	82 876,32
4	Содержание контейнерной площадки	17 713,08
5	Аварийное обслуживание	32 333,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 389,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	83 871,86
7,1	ремонт балкона	83 871,86
Итого		753 316,98



Сазонова С.А.