

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	234 911,62	0,00	224 978,41
1.1	население	193 926,73	0,00	225 254,76
1.2	юридические лица	40 984,89	0,00	-276,35
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-105 787,84	0,00	-239 695,29
3	Начислено за услуги	1 011 977,48	0,00	1 147 914,32
3.1.	население	733 946,37	0,00	1 146 427,46
3.2.	юридические лица	277 031,11	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 486,86
4	Оплачено за услуги	1 114 645,93	0,00	1 229 828,58
4.1.	население	742 000,05	0,00	1 228 341,72
4.2.	юридические лица	371 645,88	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 486,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 243,17	0,00	143 064,15
5.1.	население	185 873,05	0,00	143 340,50
5.2.	юридические лица	-53 629,88	0,00	-276,35
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	955 826,14	0,00	1 147 914,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	53 031,95	0,00	-157 781,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	250 113,32
2	Содержание общего имущества	511 404,35
3	Содержание контейнерной площадки	29 118,84
4	Аварийное обслуживание	52 778,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 222,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	6 973,49
7	Текущий ремонт, в том числе:	81 214,54
7,1	ремонт дымоходов	55 354,17
7,2	ремонт кровли	11 683,77
7,3	ремонт цоколя	3 976,60
7,4	техническое диагностирование ВДГО	10 200,00
	Итого	955 826,14



Сазонова С.А.