

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Островского улица 8 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	124 767,36	0,00	10 894,56
1.1	население	28 131,93	0,00	10 822,43
1.2	юридические лица	96 635,43	0,00	72,13
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-28 714,27	0,00	-11 086,87
3	Начислено за услуги	732 248,10	0,00	478 001,86
3.1.	население	490 820,35	0,00	476 240,86
3.2.	юридические лица	240 427,75	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 761,00
4	Оплачено за услуги	834 702,52	0,00	473 790,65
4.1.	население	514 355,96	0,00	472 034,07
4.2.	юридические лица	319 346,56	0,00	-4,42
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 761,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	22 312,94	0,00	15 105,77
5.1.	население	4 596,32	0,00	15 029,22
5.2.	юридические лица	17 716,62	0,00	76,55
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	667 796,52	0,00	478 001,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	138 191,73	0,00	-15 298,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	127 917,01
2	Содержание общего имущества	374 982,00
3	Уборка лестничных клеток	75 802,51
4	Аварийное обслуживание	30 768,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 062,12
6	Текущий ремонт, в том числе:	45 263,92
6,1	ремонт балкона	45 263,92
Итого		667 796,52



Сазонова С.А.