

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>5 307,16</b>	<b>23 153,68</b>	<b>6 408,34</b>
1.1	население	5 307,16	23 153,68	6 408,34
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>1 715,29</b>	<b>527 764,37</b>	<b>-9 039,60</b>
3	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 175 781,20</b>	<b>363 887,62</b>	<b>691 497,82</b>
3.1.	население	1 173 781,20	363 887,62	685 777,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 720,00
4	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 179 934,15</b>	<b>363 779,83</b>	<b>688 737,86</b>
4.1.	население	1 177 934,15	363 779,83	682 498,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	6 239,77
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 154,21</b>	<b>23 261,47</b>	<b>9 168,30</b>
6.1.	население	1 154,21	23 261,47	9 688,07
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-519,77
7	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 389 540,73</b>	<b>836 701,18</b>	<b>691 497,82</b>
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	<b>-207 891,29</b>	<b>54 843,02</b>	<b>-11 799,56</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 427,20
2	Содержание общего имущества	487 620,00
3	Уборка лестничных клеток	77 388,60
4	Содержание контейнерной площадки	18 705,72
5	Аварийное обслуживание	34 110,12
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 206,69
7	Текущий ремонт, в том числе:	607 082,40
7,1	<i>благоустройство придомовой территории</i>	459 382,40
7,2	<i>ремонт межпанельных, температурных швов</i>	29 700,00
7,3	<i>ремонт подъезда</i>	118 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 389 540,73</b>

Директор:

Сазонова С.А.

