

ООО "Кинешма-Жилищник"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 1-й Почтовый проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 008,39	59 479,06	5 723,51
1.1	население	3 008,39	59 479,06	5 723,51
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	177 288,94	627 260,03	-9 602,89
3	Начислено за услуги	1 363 151,30	547 749,81	1 062 451,62
3.1	население	1 361 151,30	547 749,81	1 054 518,67
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	7 932,95
4	Оплачено за услуги	1 345 077,78	528 442,83	1 059 754,13
4.1	население	1 343 077,78	528 442,83	1 051 041,51
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	8 712,62
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	21 081,91	78 786,04	8 421,00
6.1	население	21 081,91	78 786,04	9 200,67
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-779,67
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 227 792,16	1 530 537,97	1 062 451,62
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	294 574,56	-374 835,11	-12 300,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	179 664,32
2	Содержание общего имущества	720 067,22
3	Уборка лестничных клеток	115 737,12
4	Содержание контейнерной площадки	27 973,92
5	Ремонт входных площадок за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	74 397,40
6	Аварийное обслуживание	51 012,60
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 202,32
8	Текущий ремонт, в том числе:	22 737,26
8,1	ремонт входных площадок	20 037,26
8,2	ремонт межпанельных, температурных швов	2 700,00
Итого		1 227 792,16

Директор:



Сазонова С.А.