

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

2-я Львовская улица 32 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>197 185,41</b>	<b>98 746,66</b>
1.1	население	197 185,41	98 746,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-208 480,64</b>	<b>-109 335,35</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 231 991,37</b>	<b>1 021 691,67</b>
3.1.	население	1 229 991,37	1 015 393,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	6 298,10
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 258 771,06</b>	<b>1 020 692,21</b>
4.1.	население	1 256 771,06	1 013 780,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	6 911,43
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>170 405,72</b>	<b>99 746,12</b>
5.1.	население	170 405,72	100 359,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	-613,33
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 411 355,30</b>	<b>1 021 691,67</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-361 064,88</b>	<b>-110 334,81</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	141 533,81
2	Содержание общего имущества	446 451,00
3	Уборка лестничных клеток	86 344,44
4	Содержание контейнерной площадки	20 870,52
5	Аварийное обслуживание	38 057,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 007,99
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	29 700,93
8	Текущий ремонт, в том числе:	621 389,57
8,1	<i>благоустройство придомовой территории</i>	512 116,24
8,2	<i>ремонт входных площадок</i>	89 384,19
8,3	<i>ремонт кровли</i>	19 889,14
<b>Итого</b>		<b>1 411 355,30</b>

Директор:



Сазонова С.А.