

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Дунаевского переулок 18 (Кинешма)

**Таблица №1**

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>145 682,60</b>	<b>11 806,10</b>
1.1.	население	70 665,64	11 251,29
1.2.	юридические лица	75 016,96	554,81
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-373 420,60</b>	<b>-14 513,58</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 014 853,87</b>	<b>1 026 590,55</b>
3.1.	население	925 246,11	1 020 792,27
3.2.	юридические лица	87 607,76	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	5 798,28
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 160 882,83</b>	<b>1 029 393,82</b>
4.1.	население	1 030 126,60	1 023 075,77
4.2.	юридические лица	128 756,23	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	6 318,05
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-346,36</b>	<b>9 002,83</b>
5.1.	население	-34 214,85	8 967,79
5.2.	юридические лица	33 868,49	554,81
5.3.	использование общего имущества	0,00	-519,77
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>911 806,28</b>	<b>1 026 590,55</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-124 344,05</b>	<b>-11 710,31</b>

**Таблица №2**

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 328,32
2	Содержание общего имущества	523 263,64
3	Уборка лестничных клеток	86 354,83
4	Содержание контейнерной площадки	23 937,60
5	Аварийное обслуживание	40 222,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 572,45
7	Текущий ремонт, в том числе:	34 126,88
7,1	_ремонт дымоходов	17 623,05
7,2	_ремонт кровли	16 503,83
<b>Итого</b>		<b>911 806,28</b>

Директор:



Сазонова С.А.