

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Декабристов улица 16 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	12 745,62	50 677,49	16 351,63
1.1	население	12 745,62	50 677,49	16 351,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-103 362,59	16 401,99	-19 150,20
3	Начислено за услуги	1 784 912,00	541 875,16	826 950,16
3.1	население	1 782 912,00	541 875,16	820 922,04
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	6 028,12
4	Оплачено за услуги	1 797 812,78	561 517,37	839 727,57
4.1	население	1 795 812,78	561 517,37	833 179,68
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	6 547,89
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-155,16	31 035,28	3 574,22
6.1	население	-155,16	31 035,28	4 093,99
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-519,77
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 943 150,38	0,00	826 950,16
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-248 700,19	577 919,36	-6 372,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	218 920,40
2	Содержание общего имущества	744 694,72
3	Уборка лестничных клеток	114 932,64
4	Содержание контейнерной площадки	27 780,00
5	Аварийное обслуживание	50 658,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	35 950,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	750 213,20
7.1	<i>благоустройство придомовой территории</i>	593 796,72
7.2	<i>ремонт отмостки</i>	156 416,48
	Итого	1 943 150,38

Директор:

Сазонова С.А.

