

ООО "Кинешма-Жилищник"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2024-31.12.2024
 Дунаевского улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 164,88	22 255,73	12 626,77
1.1	население	3 164,88	22 255,73	12 626,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	425 309,71	808 370,69	-15 333,15
3	Начислено за услуги	1 301 839,04	554 489,02	1 139 103,31
3.1	население	1 299 839,04	554 489,02	1 129 887,77
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	9 215,54
4	Оплачено за услуги	1 320 893,47	546 097,49	1 142 952,69
4.1	население	1 318 893,47	546 097,49	1 132 863,92
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	10 088,77
5	Перечислено % банка на остаток по счету		36 158,17	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-15 889,55	30 647,26	8 777,39
6.1	население	-15 889,55	30 647,26	9 650,62
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-873,23
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 276 309,40	0,00	1 139 103,31
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	469 893,78	1 390 626,35	-11 483,77

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	194 691,93
2	Содержание общего имущества	597 163,68
3	Уборка лестничных клеток	143 214,24
4	Содержание контейнерной площадки	28 531,56
5	Ремонт внутридомовых инженерных сетей за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	108 809,76
6	Аварийное обслуживание	52 027,20
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 922,25
8	Текущий ремонт, в том числе:	114 948,78
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	96 948,78
8,2	ремонт межпанельных, температурных швов	18 000,00
Итого		1 276 309,40

Директор:

Сазонова С.А.

