

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Гоголя улица 2/67 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>189 507,19</b>	<b>17 726,77</b>
1.1.	население	50 660,72	17 802,35
1.2.	юридические лица	138 846,47	-75,58
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-248 296,92</b>	<b>-22 667,20</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>439 415,09</b>	<b>316 405,11</b>
3.1.	население	335 892,05	315 940,63
3.2.	юридические лица	102 523,04	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	464,48
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>454 625,08</b>	<b>297 077,99</b>
4.1.	население	350 738,64	296 613,51
4.2.	юридические лица	103 136,44	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	464,48
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>174 297,20</b>	<b>37 053,89</b>
5.1.	население	35 814,13	37 129,47
5.2.	юридические лица	138 233,07	-75,58
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>432 714,08</b>	<b>316 405,11</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-226 385,92</b>	<b>-41 994,32</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 557,89
2	Содержание общего имущества	213 522,24
3	Аварийное обслуживание	21 398,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 474,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	33 918,11
6	Текущий ремонт, в том числе:	66 842,82
6,1	ремонт дымоходов	59 482,23
6,2	ремонт кровли	7 360,59
<b>Итого</b>		<b>432 714,08</b>

Директор:

Сазонова С.А.

