

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Гоголя улица 9 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	127 145,25	31 638,25
1.1	население	120 231,12	31 638,25
1.2	юридические лица	6 914,13	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-540 646,42	-31 712,82
3	Начислено за услуги	1 203 792,22	853 208,89
3.1.	население	1 175 594,04	852 050,07
3.2.	юридические лица	27 198,18	443,82
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	715,00
4	Оплачено за услуги	1 235 001,37	823 002,31
4.1.	население	1 206 151,98	821 571,05
4.2.	юридические лица	28 099,39	716,26
4.3.	использование общего имущества	750,00	715,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	95 936,10	61 844,83
5.1.	население	89 673,18	62 117,27
5.2.	юридические лица	6 012,92	-272,44
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	781 333,64	853 208,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-86 978,69	-61 919,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	148 516,69
2	Содержание общего имущества	458 881,53
3	Уборка лестничных клеток	52 056,00
4	Аварийное обслуживание	35 337,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 510,82
6	Текущий ремонт, в том числе:	62 031,36
6,1	очистка от мусора подвалов, технических этажей	35 016,69
6,2	ремонт дымоходов	11 535,09
6,3	ремонт фасада	15 479,58
Итого		781 333,64

Директор:



Сазонова С.А.