

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Ивана Седова улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>84 346,83</b>	<b>74 671,06</b>	<b>16 543,40</b>
1.1.	население	49 078,72	68 072,53	17 255,77
1.2.	юридические лица	35 268,11	6 598,53	-712,37
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-190 465,61</b>	<b>2 149 166,02</b>	<b>-23 015,37</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>845 159,13</b>	<b>377 354,30</b>	<b>724 965,84</b>
3.1.	население	796 049,13	355 534,69	720 520,48
3.2.	юридические лица	46 110,00	21 819,61	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 445,36
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>921 039,83</b>	<b>376 831,55</b>	<b>708 820,38</b>
4.1.	население	839 556,73	366 731,07	704 021,47
4.2.	юридические лица	78 733,10	10 100,48	0,10
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	4 798,81
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>8 466,13</b>	<b>75 193,81</b>	<b>32 688,86</b>
6.1.	население	5 571,12	56 876,15	33 754,78
6.2.	юридические лица	2 645,01	18 317,66	-712,47
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	-353,45
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>766 375,90</b>	<b>3 765 575,47</b>	<b>724 965,84</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-35 801,68</b>	<b>-1 239 577,90</b>	<b>-39 160,83</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	151 791,52
2	Содержание общего имущества	390 717,84
3	Уборка лестничных клеток	79 499,76
4	Содержание контейнерной площадки	19 215,60
5	Аварийное обслуживание	35 040,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 506,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	22 292,31
8	Текущий ремонт, в том числе:	44 311,95
8.1	__замена прибора учета воды	10 057,00
8.2	__ремонт входных площадок	34 254,95
	<b>Итого</b>	<b>766 375,90</b>

Директор:



Сазонова С.А.