

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Ивана Седова улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>40 425,31</b>	<b>0,00</b>	<b>14 501,35</b>
1.1	население	37 385,76	0,00	14 509,13
1.2	юридические лица	3 039,55	0,00	-7,78
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-122 514,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-21 305,97</b>
3	<b>Начислено за услуги</b>	<b>335 687,79</b>	<b>1 045 645,96</b>	<b>380 740,87</b>
3.1	население	316 421,21	983 847,62	380 276,39
3.2	юридические лица	19 266,58	61 798,34	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	464,48
4	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>379 100,01</b>	<b>1 022 964,59</b>	<b>388 209,17</b>
4.1	население	353 130,19	968 075,15	387 744,69
4.2	юридические лица	25 969,82	54 889,44	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	464,48
5	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
6	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-2 986,91</b>	<b>22 681,37</b>	<b>7 033,05</b>
6.1	население	676,78	15 772,47	7 040,83
6.2	юридические лица	-3 663,69	6 908,90	-7,78
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
7	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>338 982,75</b>	<b>60 205,04</b>	<b>380 740,87</b>
8	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-82 397,54</b>	<b>962 759,55</b>	<b>-13 837,67</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 868,58
2	Содержание общего имущества	136 273,68
3	Уборка лестничных клеток	31 984,56
4	Содержание контейнерной площадки	7 731,12
5	Аварийное обслуживание	14 097,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 430,34
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	26 910,01
8	Текущий ремонт, в том числе:	51 686,62
8.1	_замена водосточных труб	51 686,62
	<b>Итого</b>	<b>338 982,75</b>

Директор:

Сазонова С.А.

