

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Маршала Василевского улица 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>125 738,43</b>	<b>76 532,24</b>	<b>10 961,75</b>
1.1	население	125 738,43	76 532,24	10 961,75
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>45 266,57</b>	<b>-1 751 045,52</b>	<b>-34 632,22</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 135 513,22</b>	<b>459 610,47</b>	<b>1 055 830,96</b>
3.1	население	1 133 513,22	459 610,47	1 050 945,98
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	4 884,98
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 127 579,11</b>	<b>442 537,55</b>	<b>1 063 758,35</b>
4.1	население	1 125 579,11	442 537,55	1 058 353,60
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	2 000,00	0,00	5 404,75
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>		<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>133 672,54</b>	<b>93 605,16</b>	<b>3 034,36</b>
6.1	население	133 672,54	93 605,16	3 554,13
6.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3	использование общего имущества	0,00	0,00	-519,77
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 025 495,70</b>	<b>0,00</b>	<b>1 055 830,96</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>147 349,98</b>	<b>-1 308 507,97</b>	<b>-26 704,83</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	159 476,45
2	Содержание общего имущества	571 878,42
3	Уборка лестничных клеток	96 790,80
4	Устройство водосточной системы за счет экономии коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества	61 244,89
5	Аварийное обслуживание	42 662,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 275,78
7	Текущий ремонт, в том числе:	63 167,32
7,1	ремонт входных площадок	22 803,27
7,2	устройство водосточной системы	40 364,05
	<b>Итого</b>	<b>1 025 495,70</b>

Директор:



Сазонова С.А.