

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Маршала Василевского улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	123 490,60	0,00	6 908,44
1.1	население	123 490,60	0,00	6 908,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-174 484,24	0,00	-28 046,68
3	Начислено за услуги	1 607 822,71	38 880,27	1 088 785,23
3.1.	население	1 604 822,71	38 880,27	1 082 715,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	6 069,66
4	Оплачено за услуги	1 635 778,90	23 725,88	1 091 457,75
4.1.	население	1 633 028,90	23 725,88	1 084 868,32
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 750,00	0,00	6 589,43
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	95 534,41	15 154,39	4 235,92
6.1.	население	95 284,41	15 154,39	4 755,69
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	-519,77
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 962 397,88	0,00	1 088 785,23
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-501 103,22	23 725,88	-25 374,16

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	167 375,48
2	Содержание общего имущества	586 491,27
3	Уборка лестничных клеток	99 440,16
4	Содержание контейнерной площадки	24 036,00
5	Аварийное обслуживание	43 829,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 104,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	1 010 121,47
7,1	__благоустройство придомовой территории	812 371,47
7,2	__ремонт межпанельных, температурных швов	27 000,00
7,3	__ремонт подъезда	107 000,00
7,4	__установка окон ПВХ	63 750,00
	Итого	1 962 397,88

Директор:

Сазонова С.А.

