

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 171,04	102 155,30	97 503,52
1.1.	население	145 171,04	102 155,30	97 503,52
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-411 608,99	2 775 760,26	-128 844,10
3	Начислено за услуги	2 047 305,98	914 734,03	2 177 988,99
3.1.	население	2 044 305,98	914 734,03	2 168 277,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	9 711,32
4	Оплачено за услуги	2 175 813,10	901 773,01	2 243 572,60
4.1.	население	2 171 063,10	901 773,01	2 232 988,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 750,00	0,00	10 584,55
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 663,92	115 116,32	31 919,91
6.1.	население	18 413,92	115 116,32	32 793,14
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	-1 750,00	0,00	-873,23
7	Выполнено работ (оказано услуг)	2 361 950,01	2 316 108,02	2 177 988,99
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-597 745,90	1 361 425,25	-63 260,49

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	349 044,85
2	Содержание общего имущества	978 060,36
3	Уборка лестничных клеток	193 412,88
4	Аварийное обслуживание	85 248,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	60 498,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	74 434,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	621 250,00
7,1	ремонт межпанельных, температурных швов	85 500,00
7,2	установка двери	535 750,00
	Итого	2 361 950,01

Директор:

Сазонова С.А.

