

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Советская улица 39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>5 556,98</b>	<b>15 812,42</b>
1.1	население	5 556,98	15 812,42
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-13 602,83</b>	<b>-20 223,13</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>354 502,19</b>	<b>292 947,92</b>
3.1.	население	353 502,19	291 476,20
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	1 471,72
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>363 615,62</b>	<b>303 843,06</b>
4.1.	население	362 865,62	302 371,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	1 471,72
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-3 556,45</b>	<b>4 917,28</b>
5.1.	население	-3 806,45	4 917,28
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>395 231,28</b>	<b>292 947,92</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-45 218,49</b>	<b>-9 327,99</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	60 573,72
2	Содержание общего имущества	184 061,28
3	Уборка лестничных клеток	31 817,71
4	Аварийное обслуживание	14 300,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 148,69
6	Текущий ремонт, в том числе:	94 329,00
6,1	_копия архивных документов	479,00
6,2	_проверка вентканалов, дымоходов	37 200,00
6,3	_установка окон ПВХ	56 650,00
<b>Итого</b>		<b>395 231,28</b>

Директор:



Сазонова С.А.